

Obsah

1.	POPIS ÚZEMÍ STAVBY:	3
1.1.	CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU:	3
1.2.	ÚDAJE O SOULADU STAVBY S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ:	3
1.3.	INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY:	4
1.4.	INFORMACE JAK JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ:	4
1.5.	VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ:	4
1.5.1.	RADONOVÝ PRŮZKUM:	4
1.5.2.	GEOLOGICKÝ PRŮZKUM:	4
1.6.	OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ:	4
1.6.1.	ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ:	4
1.6.2.	PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ:	5
1.6.3.	ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY:	5
1.6.4.	OCHRANNÁ PÁSMATA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:	5
1.7.	VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, ODTOKOVÉ POMĚRY	5
1.7.1.	VLIV STAVBY NA OKOLÍ:	5
1.7.2.	OCHRANA OKOLÍ:	5
1.7.3.	ODTOKOVÉ POMĚRY:	5
1.8.	POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN:	5
1.9.	POŽADAVKY NA DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY ZPF NEBO LPF	5
1.9.1.	LESNÍ PŮDNÍ FOND (LPF):	5
1.9.2.	ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND (ZPF):	5
1.10.	ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY – NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	6
1.10.1.	NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ SYSTÉM	6
1.10.2.	NAPOJENÍ NA VODOVODNÍ SYSTÉM	6
1.10.3.	NAPOJENÍ NA KANALIZAČNÍ SYSTÉM SPLAŠKOVÝCH VOD	6
1.10.4.	NAPOJENÍ NA KANALIZAČNÍ SYSTÉM DEŠŤOVÝCH VOD	6
1.10.5.	NAPOJENÍ NA SYSTÉM ROZVODŮ SILNOPROUDÉ ELEKTRICKÉ ENERGIE	6
1.10.6.	NAPOJENÍ NA SYSTÉM DATOVÝCH A INTERNETOVÝCH ROZVODŮ	6
1.10.7.	NAPOJENÍ NA SYSTÉM ČZT	6
1.11.	VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ A VYVOLANÉ INVESTICE.	6
1.12.	SEZNAM POZEMKŮ, NA KTERÉ SE OBJEKT UMISŤUJE:	6
1.13.	SEZNAM POZEMKŮ, NA KTERÝCH VZNIKNE BEZPEČNOSTNÍ A OCHRANNÉ PÁSMO:	7
2.	CELKOVÝ POPIS STAVBY:	7
2.1.	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ:	7
2.1.1.	NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY:	7
2.1.2.	TRVALÁ ČI DOČASNÁ STAVBA:	7
2.1.3.	INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY:	7
2.1.4.	INFORMACE O TOM, ZDA A JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ:	7
2.1.5.	OCHRANA STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ:	7
2.1.6.	NAVRHOVANÉ PARAMETRY STAVBY:	7
2.1.7.	ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY – POTŘEBY MĚDIÍ, HOSPODAŘENÍ S DEŠŤOVOU VODOU, PRODUKOVANÉ ODPADY:	7
2.1.8.	ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY:	7
2.1.9.	ORIENTAČNÍ NÁKLADY:	7
2.2.	CELKOVÉ ŘEŠENÍ:	7
2.2.1.	ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ:	7
2.2.2.	POPIS PRACÍ:	8
2.2.2.1.	ODPOJENÍ OBJEKTU:	8
2.2.2.2.	HARMONOGRAM A BOZP:	8
2.2.2.3.	VÝČERPÁNÍ OBSAHU NÁDRŽÍ:	8
2.2.2.4.	STANOVENÁ TRASA VYVÁŽENÍ SUTI:	8
2.2.2.5.	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE:	9
2.2.2.6.	BOURACÍ PRÁCE:	9
2.2.2.7.	LIKVIDACE MATERIÁLŮ:	9
2.2.2.8.	FINÁLNÍ ÚPRAVA:	9
2.3.	HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ PROSTŘEDÍ:	9
2.3.1.	ZDROJE HLUKU A VIBRACÍ V DOKONČENÉ STAVBĚ:	9

2.3.1.1.	ZDROJE HLUKU BĚHEM VÝSTAVBY:	9
2.3.1.2.	PRASNOTA:	9
2.4.	ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ:	10
2.4.1.	OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ:	10
2.4.2.	OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY:	10
2.4.3.	OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEISMICITOU:	10
2.4.4.	OCHRANA PŘED HLUKEM:	10
2.4.5.	OCHRANA PŘED OSTATNÍMI ÚČINKY – VLIV PODOLOVÁNÍ:	10
3.	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU:	10
3.1.	NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY:	10
3.1.1.	SPLAŠKOVÁ KANALIZACE:	10
4.	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ:	10
4.1.	POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ VČETNĚ BEZBARIÉROVÝCH OPATŘENÍ PRO PŘÍSTUPNOST OSOBAMI SE SNÍŽENOU POHYBOVOU SCHOPNOSTÍ:	10
4.2.	NAPOJENÍ LOKALITY NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU:	10
4.3.	DOPRAVA V KLIDU:	10
5.	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV:	10
5.1.	TERÉNNÍ ÚPRAVY:	10
6.	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA:	11
6.1.	VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ:	11
6.1.1.	OVZDUŠÍ:	11
6.1.2.	HLUK:	11
6.1.3.	ODPADY:	11
7.	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY:	12
7.1.	VŠEOBECNĚ:	12
7.2.	POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MĚDÍ:	13
7.3.	NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU:	14
7.4.	VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY:	14
7.5.	MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ:	14
7.6.	BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSLUN NEBO DEPONIE ZEMIN:	14
7.7.	OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ:	14

1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY:

1.1. Charakteristika území a stavebního pozemku:

Projektová dokumentace řeší odstranění starých nefunkčních objektů čistírny odpadních vod, která se nachází v areálu Stodské nemocnice.

Areál Stodské nemocnice se nachází v těsném sousedství komunikace Hradecká v jihozápadní části města Stod.

Objekty staré čistírny odpadních vod se nachází v jižní části nemocničního areálu.

Objekty čistírny odpadních vod jsou již dlouho nevyužívané a nachází se v části areálu, kde se dnes již nachází vzrostlé zeleň. Pro potřeby odstranění těchto objektů nebude potřebné tuto vzrostlou zeď kácet, protože veškeré navržené práce bude možné provést ze stávajících zpevněných ploch.

1.2. Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací:

Územní plán je pro tuto obec a pro tuto danou lokalitu zpracován.

Platný územní plán tuto lokalitu zahrnuje do: občanská vybavenost.

§ 8 vyhlášky č. 501/2006 Sb. Tyto plochy specifikuje:

Hlavní využití (převažující účel využití):

- není stanoveno

Přípustné využití:

- stavby pro vzdělávání a výchovu
- sociální služby
- stavby pro péči o rodinu
- zdravotní služby
- stavby pro kulturu
- veřejná správa
- vybavení pro ochranu obyvatelstva
- stavby pro vědu a výzkum
- církevní stavby
- stavby pro obchodní prodej, ubytování a stravování
- služby
- stavby a zařízení pro pohřebnictví, hřbitovy
- stavby pro řemeslnou výrobu
- související dopravní a technická infrastruktura
- veřejná prostranství

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s přípustným a podmíněně přípustným využitím.

Plochy občanského vybavení musí být vymezeny v přímé návaznosti na kapacitně dostačující plochy dopravní infrastruktury a být z nich přístupné, musí zajišťovat odpovídající množství odstavných stání - pro každé 2 ha zastavitelné plochy se vymezí s touto zastavitelnou plochou související plocha veřejného prostranství o výměře nejméně 1000 m² (do této výměry se nezapočítávají pozemní komunikace) - koeficient zeleně KZ = 0,30 - výšková hladina zástavby* viz Schéma prostorového uspořádání území (č.04) - v dalším stupni projektové dokumentace, tzn. v územním či stavebním řízení, bude investorem doloženo, že v ploše R08 - OV nebudou překročeny max. přípustné hladiny

hluku v chráněných vnitřních i venkovních prostorech staveb a chráněných venkovních prostorech. Veškerá protihluková ochrana takto vzniklých staveb bude provedena na náklady investora této stavby.

Odstranění starých nefunkčních objektů není v rozporu s územním plánem a záměr je tak možný.

1.3. Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky:

Navržená projektová dokumentace nevyžaduje žádné výjimky z požadavků na využívání území a celá PD je plně v souladu s těmito požadavky na využití území.

1.4. Informace jak jsou zohledněny podmínky stanovisek dotčených orgánů:

Navržená projektová dokumentace je vypracována v souladu se stanovisky dotčených orgánů.

Před zahájením projektových prací byly zjištěny existence sítí a možnosti stavebních prací s ohledem na ochranná a bezpečnostní pásma.

V daném území se nacházejí inženýrské sítě ČEZu, ale jsou v poměrně velké vzdálenosti od objektů staré čistírny odpadních vod, a proto nebudou pracemi zasaženy a ani nebude zasahováno do ochranných pasem těchto inženýrských sítí. Vedení ČEZu je v nejbližším místě vzdáleno 25,8 m. Vedení CETINu je v nejbližším místě vzdáleno 8,5 m. Vedení CETINu je podzemní, takže nehrozí poškození vedení stavebními stroji.

Objekty čistírny odpadních vod jsou již nefunkční několik desetiletí, takže se zde už nenacházejí ani žádné znečištěné či kontaminované látky, které by vyžadovaly zvláštní zacházení.

Veškerá stanoviska, platná legislativní nařízení a ČSN jsou zapracovány do předložené PD, která je s nimi plně v souladu.

1.5. Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů:

1.5.1. Radonový průzkum:

Dle mapy geologického průzkumu se na pozemku nachází převažující radonový index 1.

Pro navržené stavební práce není potřebné řešit pronikání radonového plynu z podloží.

1.5.2. Geologický průzkum:

Vzhledem k účelu projektové dokumentace, nebyl geologický průzkum proveden.

V místě stavby se předpokládají relativně jednoduché geologické poměry.

Hornina	břidlice fylitická, droba fylitická
Horninový typ	sediment zpevněný
Geneze	fluviální
Era	Proterozoikum
Útvar	Neoproterozoikum
Soustava	Český masiv - krystalinikum a prevariské paleozoikum
Oblast	Středočeská oblast (bohemikum)

1.6. Ochrana území podle jiných právních předpisů:

1.6.1. Záplavová území:

V dané lokalitě nejsou ani pasivní ani aktivní záplavová území, a proto projekt nezasahuje do těchto ochranných pásem.

1.6.2. Poddolovaná území:

V dané lokalitě nejsou žádné poddolovaná území, ani se zde nenacházejí ochranná pásma lomů či geologických nalezišť.

1.6.3. Archeologické lokality:

V dané lokalitě nejsou žádné známé archeologické lokality a naleziště. Vzhledem k charakteru prací nebude nutné kontaktovat subjekt vykonávající archeologický dohled.

1.6.4. Ochranná pásma inženýrských sítí:

Projektová dokumentace plně respektuje ochranná pásma inženýrských sítí a není s nimi v kolizi.

1.7. Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, odtokové poměry

1.7.1. Vliv stavby na okolí:

Vzhledem k relativní odlehlosti objektu ČOV od sousední zástavby, dá se konstatovat, že okolí nebude pracemi dotčeno. Proto lze konstatovat, že výstavbou objektu nedojde ke zhoršení podmínek v dané lokalitě.

Zhotovitel před zahájením stavebních prací zajistí, aby odvoz vybouraných materiálů probíhal v souladu s potřebami provozu nemocnice a provoz nemocnice tak nebyl narušen.

1.7.2. Ochrana okolí:

Navržené práce nevyvolávají žádnou potřebu ochrany okolí a stávajících objektů.

1.7.3. Odtokové poměry:

Odtokové poměry se odstraněním starých objektů prakticky nezmění. Odstraněním starých objektů se sníží odtokové součinitelé ploch, ale vzhledem k tomu, že veškeré dešťové vody byly zasakovány na místě samém, dá se konstatovat, že odtokové poměry se nezmění.

1.8. Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

Objekt nevyvolává žádné požadavky na asanace.

Objekt vyvolává požadavky na demolice. Ovšem demolice sama nevyvolává žádné jiné demolice či jiné podobné práce.

Objekt nevyvolává žádné požadavky na kácení zeleně. Objekt ČOV se nachází v místě vzrostlé zeleně, ale tuto zeď je možné plně zachovat. Vzhledem k odstupovým vzdálenostem mezi objekty ČOV a zelení (stromy), není potřebné ani přijímat opatření na ochranu zeleně.

1.9. Požadavky na dočasné a trvalé zábory ZPF nebo LPF

1.9.1. Lesní půdní fond (LPF):

V dané lokalitě není lesní půdní fond. Lokalita je v dostatečné vzdálenosti od nejbližšího lesa, a proto není potřebné žádat o stanovisko příslušného lesního správce.

1.9.2. Zemědělský půdní fond (ZPF):

Celý pozemek je veden jako zastavěná plocha a nádvoří, takže se nejedná o ZPF. Po odstranění starých objektů ČOV bude provedeno rozproštění ornice, která je zde deponována z předchozích stavebních etap a plochy budou ozeleněny trávnikem.

1.10. Územně technické podmínky – napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Projektová dokumentace v sobě zahrnuje řešení, které je plně v souladu s technickými předpisy i územním plánem.

Areál je plně napojen na dopravní systém, ze kterého je plně přístupný, a to jak pro běžný provoz pěší i vozidel, tak i pro případný zásah vozidel IHS.

1.10.1. Napojení na dopravní systém

Lokalita je přístupná ze stávající komunikace 19340 – Stod – Hradec. Na tuto komunikaci bude pozemek dopravně napojen stávajícím vjezdem. Odstranění ČOV nebude stávající řešení nikterak dotčeno.

1.10.2. Napojení na vodovodní systém

Objekt ČOV není již na tento systém napojen.

1.10.3. Napojení na kanalizační systém splaškových vod

Objekt ČOV není již na tento systém napojen.

1.10.4. Napojení na kanalizační systém dešťových vod

Objekt ČOV není již na tento systém napojen.

1.10.5. Napojení na systém rozvodů silnoproudé elektrické energie

Objekt ČOV není již na tento systém napojen. Provozovatel silnoproudé distribuční soustavy zde neevduje žádné odběrné místo. Provozovatel před zahájením prací prověří, zda se zde nenachází vnitroareálové přípojky, které by byly funkční a předá protokolem prováděcí firmě pracoviště prosté napojení na silnoproudé rozvody. Zápis o prověření skutečnosti, že objekty jsou řádně odpojeny od zdrojů elektrické energie budou součástí protokolu předání staveniště.

1.10.6. Napojení na systém datových a internetových rozvodů

Není.

1.10.7. Napojení na systém CZT

Není.

1.11. Věcné a časové vazby stavby, podmiňující a vyvolané investice.

Objekt nemá žádné věcné ani časové vazby na své okolí.

Objekt nevyvolává žádné podmiňující investice.

1.12. Seznam pozemků, na které se objekt umísťuje:

Objekt se nachází v katastrálním území:

Stod (okres Plzeň-jih) – 755516

Obec	Parcelní č.	Druh stavby na pozemku	Majitel
Stod	725	zastavěná plocha a nádvoří	Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň

1.13. Seznam pozemků, na kterých vznikne bezpečnostní a ochranné pásmo:

Objekt svým charakterem nevyvolává potřebu bezpečnostního či ochranného pásma, a proto tato pásma ani nevzniknou.

2. CELKOVÝ POPIS STAVBY:

2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání:

2.1.1. Nová stavba nebo změna dokončené stavby:

Jedná se o odstranění stávajícího objektu.

2.1.2. Trvalá či dočasná stavba:

Nelze uvažovat.

2.1.3. Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby:

Stavba nevyžaduje žádné výjimky, a proto nebylo o tyto výjimky žádáno.

2.1.4. Informace o tom, zda a jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky dotčených orgánů:

Celá dokumentace je přizpůsobena podmínkám, které požadovaly dotčené orgány státní správy, a proto lze konstatovat, že podmínky těchto orgánů jsou v celé dokumentaci.

2.1.5. Ochrana stavby podle jiných právních předpisů:

Stavba svým charakterem nevyvolává žádné způsoby ochrany.

2.1.6. Navrhované parametry stavby:

Nelze uvažovat.

2.1.7. Základní bilance stavby – potřeby médií, hospodaření s dešťovou vodou, produkované odpady:

Nelze uvažovat.

2.1.8. Základní předpoklady výstavby:

Zahájení prací:	08/2020
Dokončení prací	10/2020

Objekt není pro svou jednoduchost členěn ani na objekty ani není členěn na etapy.

2.1.9. Orientační náklady:

Stavební práce v cenách URS budou činit cca 2,5 mil. Kč.

2.2. Celkové řešení:

2.2.1. Základní členění:

Soupis objektů:

1. SO 01	Velín	plocha: 71,81 m ²	výška:	3,5 m
2. SO 02	Nádrž	plocha: 22,02 m ²	hloubka:	3,75 m
3. SO 03	Pomocná nádrž	plocha: 29,98 m ²	hloubka:	2,80 m
4. SO 04	Nádrž	plocha: 1,40 m ²	hloubka:	1,75 m
5. SO 05	Nádrž	plocha: 4,35 m ²	hloubka:	2,45 m
6. SO 06	Stožár VO			

7. SO 07	Nadzemní hydrant		
8. SO 08	Nádrž	plocha: 34,36 m ²	hloubka: 4,50 m
9. SO 09	Schodiště	plocha: 0,75 m ²	výška: 0,49 m
10. SO 10	Plocha ze silničních panelů:		plocha: 324,56 m ²
11. SO 11	Plocha ze silničních panelů:		plocha: 5,20 m ²
12. SO 12	Schodiště	plocha: 1,45 m ²	výška: 1,17 m
13. SO 13	Skládka stavební sutí:	plocha: 80,95 m ² objem: 182,14 m ³	výška: 2,25 m

2.2.2. Popis prací:

2.2.2.1. Odpojení objektu:

Před zahájením prací budou řádně zkontrolováno, zda je objekt řádně odpojen od elektrické energie. Vzhledem k tomu, že objekty nejsou napájeny přímo z distribuční soustavy ČEZu, musí toto zajistit provozovatel objektu – Stodská nemocnice a.s. a protokol o řádném odpojení předat prováděcí firmě.

2.2.2.2. Harmonogram a BOZP:

Prováděcí firma vyhotoví ve spolupráci s vedením Stodské nemocnice harmonogram bouracích prací s ohledem na provoz nemocnice. Z lokality ČOV je stanovena jediná možná komunikace, která bude sloužit pro odvoz vybouraných hmot z areálu nemocnice. Prováděcí firma proto spolu s provozovatelem vypracují přesný postup a harmonogram, kdy je možné odvézt materiál z prostoru nemocnice, a to především na běžný provoz nemocnice, aby nedocházelo k rušení provozu nemocnice. Takto vypracovaný harmonogram postupu prací spolu s plánem BOZP předloží prováděcí firma k odsouhlasení vedení nemocnice. Teprve po odsouhlasení tohoto dokumentu, bude možno přistoupit k vlastním stavebním pracím.

2.2.2.3. Vyčerpání obsahu nádrží:

Vzhledem k tomu, že objekty ČOV jsou již několik desetiletí mimo provoz, lze konstatovat, že se již v objektech nenachází žádný odpad či dokonce kontaminovaný odpad. Přesto stavební firma zajistí odčerpání veškerého obsahu ze všech zde se nacházejících nádrží a tento obsah nádrží bude odvezen na obecní ČOV k ekologické likvidaci. Kontaktní osobou je: pan Kastl 606 115 193, který za úhradu městu Stod zajistí vyčerpání obsahu nádrží a odvoz tohoto obsahu na městskou ČOV k ekologické likvidaci.

2.2.2.4. Stanovená trasa vyvážení sutí:

Součástí výkresové PD je i trasa, kde je zakreslena jediná přípustná trasa vyvážení sutí z areálu, jak byla stanovena ve spolupráci s provozovatelem areálu.

Před zahájením veškerých přesunů bude mezi provozovatelem areálu – Stodskou nemocnicí a stavební firmou vyhotoven předávací protokol o stavu komunikací před zahájením přesunu sutí a po dokončení přesunů sutí. Dojde – li k poškození vnitroareálových komunikací pohybem stavební techniky zhotovitele, zajistí zhotovitel opravu těchto komunikací. Trasu pro přesun sutí je možno rozdělit na úseky:

Úsek mezi vlastní plochou ČOV a budovou nemocnice – jedná se patrně o komunikaci ještě z doby výstavby nemocničního areálu. Povrch je tvořen asfaltovým kobercem, který odpovídá stáří komunikace.

Úsek kolem budov nemocnice k vjezdu do nemocnice. Jedná se o komunikaci, která byla provedena v nedávné době a asfaltový koberec je téměř v dokonalém stavu.

Úsek vjezdu do areálu je nový, kdy povrch je tvořen zámkovou dlažbou.

Součástí rozpočtu stavebních prací je i odhad nákladů na případné opravy těchto komunikací. Skutečný rozsah případných oprav bude zřejmý až po dokončení bouracích prací a stavební firma je povinna uvést komunikace minimálně do původního stavu.

2.2.2.5. Přípravné práce:

Před zahájením prací budou sejmuty střešní krytiny, demontovány dřevěné konstrukce krovu, vybourány okna a dveře.

Veškerý vybouraný materiál bude důsledně separován, aby nedošlo k promíchání jednotlivých druhů stavební suti.

2.2.2.6. Bourací práce:

Veškeré nadzemní části všech objektů budou vybourány do úrovně terénu.

Základové konstrukce všech objektů budou vybourány tak, že základové desky budou odstraněny. Odstraněny budou i základové pasy do hloubky – 600 mm pod úroveň přilehlého terénu.

Objekty zpevněných ploch budou kompletně odstraněny.

Objekty schodišť budou kompletně odstraněny.

Objekty nádrží budou ubourány do úrovně – 600 mm pod úroveň přilehlého terénu. Dna těchto nádrží budou řádně probourána tak, aby zde již nebyla zadržována voda a nádrže budou zasypány po hutněných vrstvách tak, aby nedocházelo k prosedání tohoto násypu.

2.2.2.7. Likvidace materiálů:

Veškeré vybourané materiály budou likvidovány na řízené skládce odpadů. Doklad o uložení na skládce předloží stavební firma provozovateli ke kontrole.

Předpokládá se skládkování na řízení skládce TKO Vysoká u Dobřan.

2.2.2.8. Finální úprava:

Veškeré objekty nádrží budou zasypány hutněným násypem, pro který bude použit i materiál, který je zde deponován z předchozích stavebních etap.

Po urovnání terénu, bude provedeno celoplošné zhutnění povrchu a bude provedeno rozproštění ornice a oseto travní semeno.

2.3. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí:

2.3.1. Zdroje hluku a vibrací v dokončené stavbě:

Vzhledem k účelu navržených prací nelze hovořit o hlukové zátěži, neboť výsledným stavem bude plocha zeleně osetá trávnikem.

2.3.1.1. Zdroje hluku během výstavby:

Nejvyšší přípustné hladiny hluku zákon č. 258/2000Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. nařízení vlády č. 148/2006 Sb. (ochrana proti hluku), nařízení vlády č. 178/2001 (pracovní podmínky), vyhláška 376/2000 Sb. (pitná voda), vyhláška č. 37/2001 Sb. Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy. Zhotovitel je dále povinen dodržovat nařízení vlády 178/2001, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci ve znění pozdějších předpisů.

Stavební práce budou prováděny pomocí standardních technologií.

2.3.1.2. Prašnost:

Vlastní provoz dokončeného objektu představuje riziko zvýšené prašnosti.

V průběhu provádění zemních prací je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti, u veřejných komunikací pak jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz. Tuto povinnost zpravidla stanoví zhotoviteli stavební úřad. Lešení doporučuji opatřit folií proti úniku prachu do okolí.

2.4. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí:

Stavba nevyžaduje zvláštní ochranu stavby před účinky okolí a nevyžaduje zřízení pásma hygienické ochrany.

Stavba se nenachází v seizmicky aktivní oblasti a území není poddolované.

Objekt se nenachází v ochranných pásmech ani bezpečnostních pásmech energetických zařízení, v ochranných pásmech rychlostních komunikací ani žádných jiných ochranných pásmech.

2.4.1. Ochrana před pronikáním radonu z podloží:

Nelze uvažovat.

2.4.2. Ochrana před bludnými proudy:

Nelze uvažovat.

2.4.3. Ochrana před technickou seismicitou:

Nelze uvažovat.

2.4.4. Ochrana před hlukem:

Nelze uvažovat.

2.4.5. Ochrana před ostatními účinky – vliv poddolování:

Objekt se nenachází v území, které by vyžadovalo podobná opatření.

3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU:

3.1. Napojovací místa technické infrastruktury:

3.1.1. Splásková kanalizace:

Plocha po odstranění starých objektů ČOV nebude napojena na systém infrastruktury.

4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ:

4.1. Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost osobami se sníženou pohybovou schopností:

Plocha po odstranění starých objektů ČOV nebude napojena na systém infrastruktury.

4.2. Napojení lokality na stávající dopravní infrastrukturu:

Stávající nemocniční areál je napojen dopravně na ulici Hradecká. Toto dopravní řešení nebude nikterak dotčeno.

4.3. Doprava v klidu:

Nelze v tomto případě uvažovat.

5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV:

5.1. Terénní úpravy:

Na pozemku se nachází deponie ornice z předchozích stavebních etap.

Tato ornice bude rozprostřena a urovňována. Na urovnanou vrstvu ornice bude oseto travní semeno.

6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA:

6.1. Vliv stavby na životní prostředí:

Z hlediska vlivu následného provozu po dokončení stavby nedojde v dané lokalitě ke zhoršení životního prostředí.

Realizace stavby nebude mít za následek negativní vlivy na životní prostředí. Nebude docházet k nadměrnému zatěžování okolí hlukem, vibracemi, škodlivými exhalacemi, nebezpečným zářením atd.

Stavba nezatěžuje svým charakterem okolí hlukem nebo vibracemi, neohrožuje povrchové nebo podzemní vody a není zdrojem žádného záření.

6.1.1. Ovzduší:

Navržené práce nemají žádný dopad na ochranu ovzduší, a to ani během výstavby ani dokončené práce nemohou mít dopad na ochranu ovzduší.

6.1.2. Hluk:

Po dobu výstavby je třeba očekávat časově omezené zhoršení akustické situace, je však třeba dodržet ustanovení NV č. 148/2006 Sb. pro hluk ze stavební činnosti.

Hodnoty hluku ve venkovním prostoru se vyjadřují ekvivalentní hladinou akustického tlaku Hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A v chráněném venkovním prostoru se stanoví součtem základní hladiny hluku $L_{Aeq,T} = 50$ dB a příslušných korekcí podle tabulky uvedené v Příloze č. 3 Nařízení vlády č. 148/2006 Sb.

6.1.3. Odpady:

Odpady jsou stanoveny podle vyhlášky č. 381/2001 Sb., ve znění vyhl. č. 503/2004Sb., kterou se stanoví katalog odpadů.

Vzhledem k povaze stavby a předpokládanému provozu lze uvažovat minimální vlivy na životní prostředí. Z hlediska provozu budou jako odpad produkovány běžné odpady, který budou likvidovány standardním způsobem v souladu se zákonem Ministerstva životního prostředí č. 185/2001 Sb. „O odpadech“.

S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu výstavby a při provozu navrhované stavby, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími. Odpad ze stavební výroby bude uložen na odpovídající skládce ve smyslu zákona o odpadech. Veškeré odpady a manipulace s nimi bude prováděna dle příslušné kategorie. S případně vzniklými nebezpečnými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech. Tyto odpady budou shromažďovány v odpovídajících sběrných nádobách a obalech označených identifikačním listem odpadu – zde bude uveden též postup v případě havárie. Aby nedocházelo v době výstavby ke zhoršení životního prostředí v místě stavby, musí stavebník respektovat hygienické normy pro výstavbu, především nepřekročení norem hlučnosti a prašnosti. Při výjezdu na silnici budou auta hlavně v dobách dešťů řádně čistěna. Ochrana objektu proti hluku – celý objekt je stavebně zabezpečen tak, aby splňoval požadavky příslušných ČSN („O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku“), jak pro vnitřní prostory, tak pro okolí.

Vzhledem k povaze stavby a předpokládanému provozu lze uvažovat minimální vlivy na životní prostředí. Z hlediska provozu budou jako odpad produkovány běžné odpady, který budou likvidovány standardním způsobem v souladu se zákonem Ministerstva životního prostředí č. 185/2001 Sb. „O odpadech“.

Veškeré odpady vznikající stavebními pracemi bude likvidován v souladu s platnou legislativou na TKO. Doložení dokladů od umístění odpadů bude součástí předání díla investorovi.

7. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY:

7.1. Všeobecně:

Po vydání potřebných povolení – územní rozhodnutí a stavební povolení bude nejprve vypracován podrobný plán BOZP.

Pracovníci prováděcí firmy musí dodržovat bezpečnostní předpisy, se kterými musí být prokazatelně seznámeni. (Výnosy Ministerstva zdravotnictví. Bezpečnost a ochrana zdraví pracujících ve stavebnictví, vyhláška ČÚBP č. 324/1990 Sb. – O bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích., ČSN 73 0101, ČSN 73 8107 – Práce ve výškách.)

Během realizace je nutno se řídit zákonem č. 309 / 2006 Sb. o zajištění dalších podmínek BOZP a o bližších minimálních podmínkách na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a NV č. 591 / 2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a všech dalších souvisejících předpisů a norem, včetně podmínek pro používání a údržbu jednotlivých používaných mechanismů.

Dále je třeba dodržovat interní předpisy bezpečnosti práce zpracované a vydané investorem a všech dalších zúčastněných společností a firem, které se budou na provádění stavby podílet. Jedná se zejména o „Registr rizik“, „Havarijní plán“ a „Plán BOZ při práci na staveništi“ zpracovaný koordinátorem BOZP u vyjmenovaných prací a činností dle přílohy č. 5 NV č. 591 / 2006 Sb.

Bezpečnost práce a provozu a ochrana zdraví při veškerých prováděných činnostech je dále upravena následujícími legislativními předpisy:

1. Zákon č. 262 / 2006 Sb., Zákoník práce, §§ 101 až 108
2. Nařízení vlády -NV č. 494/2001 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu;
3. Nařízení vlády – NV č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků;
4. Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících předpisů (poslední změna č. 378 / 2007 Sb.);
5. Nařízení vlády - NV č. 361 / 2007 Sb., kterým se stanovují podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci a NV č. 101 / 2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracovišti a pracovní prostředí
6. Nařízení vlády - NV č. 362 / 2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
7. Vyhláška MZd č. 432 / 2003 Sb., která stanovuje podmínky zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem

8. Nařízení vlády - VN č. 502/2000 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací;
9. Pro zajištění požární ochrany budou plněny veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů ze zákona č. 203/1994 Sb., kterým se mění a doplňuje zákon ČNR č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů (poslední změna č. 267 / 2006 Sb.) a z vyhlášky MV CR č. 246 / 2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)
10. Státní odborný dozor nad bezpečností a ochranou zdraví při práci je upraven zákonem č. 174 / 1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce a zákonem č. 251/2006 Sb. o inspekci práce (poslední změna č. 362/ 2007Sb.)

Na pracovišti je každý pracovník povinen:

1. Dodržovat zákaz kouření a manipulace s ohněm, jiskrovými a tepelnými zdroji na požárně nebezpečných místech.
2. Znat rozmištění věcných prostředků a zařízení požární ochrany na pracovišti, umět je ovládat a nepoužívat je k jiným účelům než k požární ochraně.
3. Oznámit nadřízenému, příp. pracovníkovi požární ochrany nebezpečí možnosti vzniku požáru, resp. vznik požáru, které zjistil v areálu v případě potřeby se podílet na jejich odstranění či likvidaci.
4. Uhasit zpozorovaný požár v areálu všemi dostupnými prostředky nebo provést nutná opatření k zamezení jeho šíření. Není-li účinný hasební zásah možný, bezodkladně oznámit požár.
5. Provést nutná opatření pro záchranu ohrožených osob
6. Poskytnout přiměřenou osobní pomoc, nevystaví-li se sám nebo osoby blízké vážnému nebezpečí nebo ohrožení anebo nebrání-li v tom důležitá okolnost.
7. Poskytnout osobní pomoc hasičské jednotce na výzvu velitele zásahu
8. Poskytnout na výzvu velitele zásahu věci potřebné ke zdolání požáru (např. dopravní prostředek)
9. Veškerou obsluhu technologických zařízení musí provádět pouze osoba k tomu oprávněná a řádně zaškolená.
10. Obsluha strojů a zařízení musí být prováděna dle návodu a pokynů výrobce.

Servis strojů a zařízení může provádět jen osoba k tomu oprávněná.

7.2. Potřeby a spotřeby rozhodujících médií:

Pro potřeby stavby bude u distribuční firmy – např. ČEZ distribuce požádáno o provizorní staveništní přípojku, ve které bude umístěn elektroměr s tarifem „staveništní odběr“.

Pro tyto účely by bylo vhodné s předstihem vybudovat sloupek HDS, ve kterém bude tento provizorní elektroměr osazen.

Po dokončení stavebních prací pak bude tento elektroměr nahrazen za elektroměr definitivní dle konkrétního tarifu, který si stavebník dohodne obchodně s distribuční firmou.

Pro stavební účely je třeba ověřit kapacitu provizorního elektroměru, a to především s ohledem na příkon omítačky vnitřních omítek.

Na pozemku bude po dobu výstavby umístěna provizorní mobilní WC buňka, který bude pravidelně vyvážena.

Pro potřeby stavby bude v předstihu vybudována vodovodní přípojka tak, aby stavba mohla být zásobována vodou.

7.3. Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Staveniště bude po celou dobu výstavby přístupné pomocí stávajícího vjezdu na pozemek. Tímto vjezdem bude prováděno zásobování staveniště stavebním materiálem a zároveň tudy budou odváženy hmoty – například vytěžená zemina.

Vedení stavební firmy zajistí řádné očištění všech vozidel vjíždějících na komunikaci z pozemku stavebníka.

Dojde – li ke znečištění vozovky, zajistí vedení stavby okamžité uklizení této vozovky.

7.4. Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:

Předpokládají se běžné stavební práce a činnosti, které svým charakterem by neměly způsobovat zatěžování okolí nadměrným hlukem či prachem.

Práce, u který lze předpokládat zatěžování okolí, jsou především zemní práce při zahájení stavebních prací a pak práce při dokončování, konkrétně hutnění šterkových vrstev pod zpevněné plochy.

Ostatní stavební práce by neměly své okolí zatěžovat.

7.5. Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště:

Trvalý zábor není potřebný.

7.6. Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:

Mezideponie stavebních materiálů je možná podle potřeby na pozemku stavebníka.

Skládování vytěžených zemin během zemních prací se nepředpokládá. Tyto strojně těžené zeminy budou rovnou nakládány na dopravní prostředky a odváženy na řízenou skládku komunálního odpadu.

7.7. Ochrana životního prostředí při výstavbě:

Vzhledem k jednoduchosti stavby, bude jediným větším opatřením zajištění, aby z zemních strojů nedošlo k úniku provozních kapalin.

Po dobu výstavby vedení stavby zajistí, aby veškerý staveništní odpad byl řádně tříděn a nedošlo ke smíchání různých druhů odpadů. Veškeré stavební odpady budou odvezeny na řízenou skládku TKO. Toto doloží vedení stavební firmy doklady z této skládky.